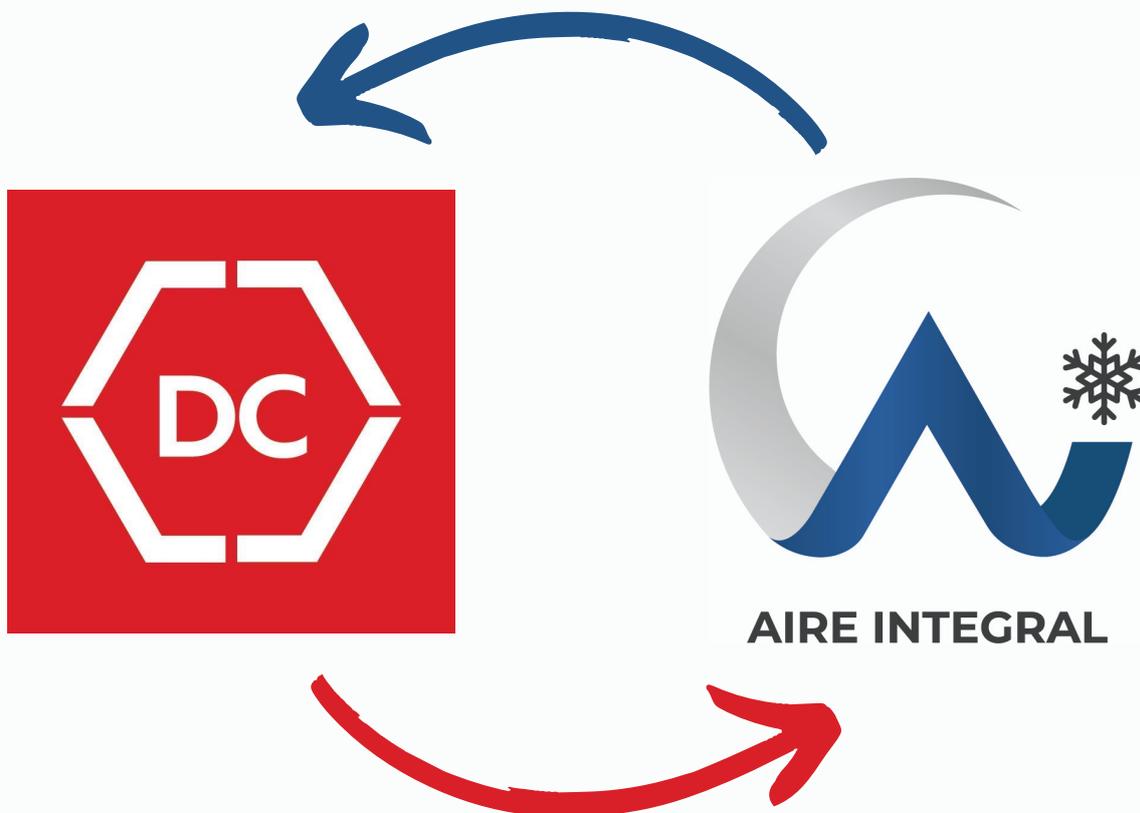


# CONTRATO COMERCIAL

2021



San Salvador, 14 septiembre 2021.

# CONTRATO COMERCIAL AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V. DISTRIBUIDORA DEL CARIBE S.A. DE C.V.

Nosotros, Aire Integral S.A. de C.V. con número de identificación tributaria 0614-111018-104-8 y número de registro 274318-7, dedicados a instalación de fontanería, calefacción y aire acondicionado, prestaremos servicios de Mantenimiento Preventivo a equipos de Aire Acondicionado y reparaciones necesarias a Distribuidora del Caribe S.A. de C.V. con Número de Identificación Tributaria 0614-300997-105-7 y número de registro comercial 125349-1, dedicados a Venta al por mayor de productos.

## DETALLE DEL SERVICIO

Como Aire Integral agradecemos la oportunidad de permitirnos trabajar de la mano con la organización que ustedes representan, Distribuidora Del Caribe S.A. de C.V.

A continuación, se presenta detalle de proceso que incluyen mantenimientos preventivos:

- Encendido general del equipo para observar su funcionamiento.
- Verificación de fallas.
- Apagado de equipo para proceder a mantenimiento.
- Desmontaje y lavado de piezas tanto de condensador como de evaporador.
- Armado de equipo y montaje.
- Pruebas finales.
- Elaboración de reporte de resultados.

### Durante la visita:

Una vez realizado el mantenimiento preventivo y firmado y entregado el reporte del trabajo, se detallará si alguno de los equipos necesita algún otro tipo de reparación, iniciando el proceso de cotización y autorización de la misma por parte de ustedes.

### Atención a emergencias:

Como Aire Integral estamos comprometidos con el correcto desempeño de sus actividades, por lo cuál, ponemos a disposición de su organización un equipo técnico que atenderá las emergencias presentadas en cualquiera de sus equipos, dejando un rango estimado de respuesta de mínimo 24 horas posterior al reporte de falla recibido.

## PAGOS

Las condiciones de pago son con crédito a 30 días o al contado.

Una vez transcurrido el período de crédito y al no recibir el pago se cobrará una mora de 5% semanal respecto al valor de las facturas pendientes. (Costo por mantenimiento, Anexo 1)

### Duración del contrato:

Dicho contrato se estipula para el plazo de doce meses contados a partir del día quince del mes de septiembre del año dos mil veintiuno, el cual es prorrogable por períodos iguales y sucesivos si ninguna de las partes diese aviso a la otra de no continuar con el contrato comercial, hecho por escrito y con treinta días de anticipación, por lo menos, a la fecha de expiración del plazo original o de su prórroga.

---

Donald Torres  
Gerente Operaciones  
Aire Integral S.A. de C.V.

---

Carlos Recinos  
Asistente de País  
Distribuidora Del Caribe S.A. de C.V.

## ANEXO 1

### COSTO POR MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGÚN SUCURSAL:

Sucursal	Monto Mtto. Preventivo	IVA	TOTAL
Flor Blanca	\$ 20.00	\$ 2.60	\$ 22.60
Santa Elena	\$ 20.00	\$ 2.60	\$ 22.60
Constitución	\$ 20.00	\$ 2.60	\$ 22.60
Soyapango	\$ 20.00	\$ 2.60	\$ 22.60
Santa Tecla	\$ 20.00	\$ 2.60	\$ 22.60
Santa Ana	\$ 25.00	\$ 3.25	\$ 28.25
San Miguel	\$ 30.00	\$ 3.90	\$ 33.90