



AIRE INTEGRAL, S.A. DE C.V.
 Repto. San Ernesto No. 14-A, Senda Fátima,
 Colonia Costa Rica, San Salvador.
 Tels.: 2270-2134, 2130-9954 • Fax: 2521-5459
 Correo Electrónico: grupointegralsadecv@hotmail.com

COMPROBANTE DE CRÉDITO FISCAL
 18SD000C
0000360
 REGISTRO N° 274318-7
 NIT N° 0614-111018-104-8

AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V.
 GIRO: REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS N.C.P.

Fecha: 31 octubre 2020 Cond. de pago: Crédito 30 días
 Cliente: Distribuidora del Caribe S.A. de C.V. Registro No. 125349-1
 Dirección: Calle Chapucastique urb. Santa Elena NIT No. 0614-300997-06-7
 Municipio: Antigua Cuscatlán Departamento: La Libertad Giro: Vta al por mayor de productos

CANTIDAD	DESCRIPCION	P. UNITARIO	V.NO SUJETAS	V. EXENTAS	VENTAS AFECTAS
8	Mantenimientos preventivos a equipos A/C (Flor Blanca)	\$20.00			\$160.00
Son: Ciento ochenta ⁸⁰ / ₁₀₀		Sumas			\$160.00
Entregado por:		(+) IVA			\$ 20.80
Nombre _____ Firma _____		Sub-total			
Recibido por:		(-) IVA Retenido			
Nombre _____ Firma _____		Ventas No Sujetas			
CROMÁTICA - Elsa Guadalupe Grande Miranda • Calle Principal # 318, Colonia Minerva, San Salvador. Reg. No. 195074-0 NIT. 0614-270774-114-8 • Autorización de Imprenta N° 1061 • Fecha de autorización: 07-05-2010 Tiraje: 18SD000C1 al: 18SD000C500 • Fecha de resolución: 08-11-2018 • Número de Resolución: 10203-RES-CR-54975-2018		Ventas Exentas			
Original (Blanco): Cliente Duplicado (Celeste): Emisor Triplicado (Verde): Cliente Cuadruplicado (Amarillo): Contabilidad		Total			\$ 180.80

REPORTE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cliente: DEL ORIBE flor blanca Frecuencia: Mensual Bimensual Trimestral
 Correspondiente al mes de: Octubre
 Ubicación: produccion Marca: LEYNEX Modelo: 24.000 Serie: _____
 Tipo de equipo: _____

SERVICIO REALIZADO DURANTE LA INSPECCION

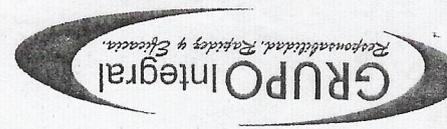
Condiciones del Equipo: Operación Normal: A Necesita servicio adicional: B Necesita Reparación: C

	CONDICION		CONDICION
EVAPORADOR		TURBINA Y TRANSMISION	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de turbina y baleros del motor:	_____
Chequeo de la bandeja y tubería de drenaje:	<u>A</u>	Consumo de amperaje del motor:	_____
Limpieza y estado de los filtros de aire:	<u>A</u>	Chequeo por vibraciones o ruidos anormales:	_____
Temperatura del aire de suministro:	<u>A</u> °F	Chequeo del estado y tensión de la faja:	_____
CONDENSADOR		CONTROLES ELECTRICOS	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de la operación y limpieza del termostato:	_____
Temperatura del aire de descarga:	<u>A</u> °F	Chequeo del protector de frecuencia, fase y voltaje:	_____
Chequeo de las presiones del refrigerante:		Chequeo de los contactores de motores y compresor:	_____
Alta _____ Psi. / Baja <u>110</u> Psi.		Chequeo de los relays y seteo de los relés bimetálicos:	_____
Consumos de energía del compresor:		Chequeo del funcionamiento de los switches de presión:	_____
Run _____ Común _____ Start _____		Chequeo del alambrado desde el switch de desconexión hasta la unidad incluyendo térmicos y fusibles:	_____
Amps: _____ Voltaje: <u>220</u>		Verificar el estado del poliducto y línea de 24 voltios:	_____
Amperaje de Fases de Voltaje Directo		Verificar el estado de anclaje de los controles:	_____
L1 _____ L2 _____ L3 _____			
Chequeo por ruidos y vibraciones anormales:	<u>A</u>	COMPRESOR	
Consumo de energía del motor del condensador:		Chequeo del nivel de aceite en el cárter:	_____
Amps: <u>13</u> Voltaje: <u>220</u>		Chequeo del estado y funcionamiento de presostatos de aceite:	_____
CIRCUITO DE REFRIGERACION		Chequeo del estado y apriete de los bornes:	_____
Chequeo del sistema de tuberías de refrigeración por fugas de gas o de aceite:	_____	Verificar el estado y funcionamiento de la resistencia del cárter: (si los hay)	_____
Estado del aislamiento de las tuberías:	_____	SISTEMA DE DISTRIBUCION Y RETORNO DEL AIRE	
Estado de los soportes de las tuberías:	_____	Revisar el estado de rejillas y difusores por ruidos anormales:	_____
Estado del filtro secador:	_____	Revisar el estado de funcionamiento de los dampers:	_____
Estado del visor de líquido:	_____	Revisión del ducto por fugas de aire:	_____
Estado de la válvula de paso:	_____	Limpieza de rejillas y difusores:	_____
Estado de la válvula de expansión o acurrator:	_____	Revisión del estado de los fuelles en suministro y retorno:	_____
		Revisión del estado y separación de los colgantes:	_____
		Revisar el estado del aislamiento por deterioro o falla:	_____

Observaciones y Comentarios Adicionales: se realizó mantenimiento preventivo el equipo queda operando normal

Nombre del Técnico: Marlon Joel Recibe: Carlos Peón Firma: _____ Sello: _____

Fecha de Mantenimiento: 28-10-20



AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V.

REPORTE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cliente: Del Caribe Flor Blanca
 Correspondiente al mes de: Octubre
 Ubicación: Jefe producción
 Tipo de equipo: industrial
 Marca: Master Tech Modelo: 12,000 Serie: _____
 Frecuencia: Mensual Bimensual Trimestral

SERVICIO REALIZADO DURANTE LA INSPECCION

Condiciones del Equipo: Operación Normal: Necesita servicio adicional: Necesita Reparación: C

CONDICION _____

EVAPORADOR

Chequeo de la condición del Serpentin: _____
 Chequeo de la bandeja y tubería de drenaje: _____
 Limpieza y estado de los filtros de aire: _____
 Temperatura del aire de suministro: _____

CONDENSADOR

Chequeo de la condición del Serpentin: _____
 Temperatura del aire de descarga: _____
 Chequeo de las presiones del refrigerante: _____
 Alta _____ Psi. / Baja 55 Psi.

Consumos de energía del compresor: _____
 Run _____ Común _____ Start _____
 Amps: _____ Voltaje: 220

Amperaje de Fases de Voltaje Directo
 L1 _____ L2 _____ L3 _____
 Chequeo por ruidos y vibraciones anormales: _____
 Consumo de energía del motor del condensador: _____
 Amps: 122 Voltaje: 220

CIRCUITO DE REFRIGERACION

Chequeo del sistema de tuberías de refrigeración por fugas de gas o de aceite: _____
 Estado del aislamiento de las tuberías: _____
 Estado de los soportes de las tuberías: _____
 Estado del filtro secador: _____
 Estado del visor de líquido: _____
 Estado de la válvula de paso: _____
 Estado de la válvula de expansión o acurrator: _____

SISTEMA DE DISTRIBUCION Y RETORNO DEL AIRE

Revisar el estado de rejillas y difusores por ruidos anormales: _____
 Revisar el estado de funcionamiento de los dampers: _____
 Revisión del ducto por fugas de aire: _____
 Limpieza de rejillas y difusores: _____
 Revisión del estado de los fuelles en suministro y retorno: _____
 Revisión del estado y separación de los colgantes: _____
 Revisar el estado del aislamiento por deterioro o falla: _____

COMPRESOR

Chequeo del nivel de aceite en el cárter: _____
 Chequeo del estado y funcionamiento de presostatos de aceite: _____
 Chequeo del estado y apriete de los bornes: _____
 Verificar el estado y funcionamiento de la resistencia del cárter: _____
 (si los hay)

CONTROLES ELECTRICOS

Chequeo de la operación y limpieza del termostato: _____
 Chequeo del protector de frecuencia, fase y voltaje: _____
 Chequeo de los contactores de motores y compresor: _____
 Chequeo de los relays y seteo de los relés bimetalicos: _____
 Chequeo del funcionamiento de los switches de presión: _____
 Chequeo del alambrado desde el switch de desconexión hasta la unidad incluyendo térmicos y fusibles: _____
 Verificar el estado del poliducto y línea de 24 voltios: _____
 Verificar el estado de anclaje de los controles: _____

TURBINA Y TRANSMISION

Chequeo de turbina y baleros del motor: _____
 Consumo de amperaje del motor: _____
 Chequeo por vibraciones o ruidos anormales: _____
 Chequeo del estado y tensión de la faja: _____

CONDICION _____

Observaciones y Comentarios Adicionales:

Se realizó mantenimiento preventivo al equipo queda operando normal

Nombre del Técnico

Maribou Jod

Recibe:

Carlos Rojas

Nombre

Firma

[Handwritten Signature]

Sello

Fecha de Mantenimiento:

28-10-20

0000910



0000910

AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V.

REPORTE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cliente: Delcaribe flor blanca Frecuencia: Mensual Bimensual Trimestral
 Correspondiente al mes de: Octubre
 Ubicación: caja Marca: comfort start Modelo: 12-000 Serie: _____
 Tipo de equipo: chrysler

SERVICIO REALIZADO DURANTE LA INSPECCION

Condiciones del Equipo: Operación Normal: **A** Necesita servicio adicional: **B** Necesita Reparación: **C**

	CONDICION		CONDICION
EVAPORADOR		TURBINA Y TRANSMISION	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de turbina y baleros del motor:	_____
Chequeo de la bandeja y tubería de drenaje:	<u>A</u>	Consumo de amperaje del motor:	_____
Limpieza y estado de los filtros de aire:	<u>A</u>	Chequeo por vibraciones o ruidos anormales:	_____
Temperatura del aire de suministro:	<u>A</u> °F	Chequeo del estado y tensión de la faja:	_____
CONDENSADOR		CONTROLES ELECTRICOS	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de la operación y limpieza del termostato:	_____
Temperatura del aire de descarga:	<u>A</u> °F	Chequeo del protector de frecuencia, fase y voltaje:	_____
Chequeo de las presiones del refrigerante:		Chequeo de los contactores de motores y compresor:	_____
Alta _____ Psi. / Baja <u>55</u> Psi.		Chequeo de los relays y seteo de los reles bimetálicos:	_____
Consumos de energía del compresor:		Chequeo del funcionamiento de los switches de presión:	_____
Run _____ Común _____ Start _____		Chequeo del alambrado desde el switch de desconexión	_____
Amps: _____ Voltaje: <u>220</u>		hasta la unidad incluyendo térmicos y fusibles:	_____
Amperaje de Fases de Voltaje Directo		Verificar el estado del poliducto y línea de 24 voltios:	_____
L1 _____ L2 _____ L3 _____		Verificar el estado de anclaje de los controles:	_____
Chequeo por ruidos y vibraciones anormales:	<u>A</u>	COMPRESOR	
Consumo de energía del motor del condensador:		Chequeo del nivel de aceite en el cárter:	_____
Amps: <u>11</u> Voltaje: <u>220</u>		Chequeo del estado y funcionamiento de presostatos de aceite:	_____
CIRCUITO DE REFRIGERACION		Chequeo del estado y apriete de los bornes:	_____
Chequeo del sistema de tuberías de refrigeración por fugas	_____	Verificar el estado y funcionamiento de la resistencia del cárter:	_____
de gas o de aceite:	_____	(si los hay)	_____
Estado del aislamiento de las tuberías:	_____	SISTEMA DE DISTRIBUCION Y RETORNO DEL AIRE	
Estado de los soportes de las tuberías:	_____	Revisar el estado de rejillas y difusores por ruidos anormales:	_____
Estado del filtro secador:	_____	Revisar el estado de funcionamiento de los dampers:	_____
Estado del visor de líquido:	_____	Revisión del ducto por fugas de aire:	_____
Estado de la válvula de paso:	_____	Limpieza de rejillas y difusores:	_____
Estado de la válvula de expansión o acurrator:	_____	Revisión del estado de los fuelles en suministro y retorno:	_____
		Revisión del estado y separación de los colgantes:	_____
		Revisar el estado del aislamiento por deterioro o falla:	_____

Observaciones y Comentarios Adicionales: se realizo mantenimiento preventivo, el equipo queda operando normal

Marlon, joel
Nombre del Técnico

Recibe: Carlos Peonon
Nombre

Firma

Setio

Fecha de Mantenimiento: 28-10-20

AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V.

REPORTE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cliente: DEL Caribe floriblanca Frecuencia: Mensual Bimensual Trimestral
 Correspondiente al mes de: Octubre
 Ubicación: Supervision Marca: comfortstar Modelo: 12-009 Serie: _____
 Tipo de equipo: mini split **SERVICIO REALIZADO DURANTE LA INSPECCION**

Condiciones del Equipo: Operación Normal: **A** Necesita servicio adicional: **B** Necesita Reparación: **C**

	CONDICION		CONDICION
EVAPORADOR		TURBINA Y TRANSMISION	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de turbina y baleros del motor:	_____
Chequeo de la bandeja y tubería de drenaje:	<u>A</u>	Consumo de amperaje del motor:	_____
Limpieza y estado de los filtros de aire:	<u>A</u>	Chequeo por vibraciones o ruidos anormales:	_____
Temperatura del aire de suministro:	<u>A</u> °F	Chequeo del estado y tensión de la faja:	_____

	CONDICION		CONDICION
CONDENSADOR		CONTROLES ELECTRICOS	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de la operación y limpieza del termostato:	_____
Temperatura del aire de descarga:	<u>A</u> °F	Chequeo del protector de frecuencia, fase y voltaje:	_____
Chequeo de las presiones del refrigerante:		Chequeo de los contactores de motores y compresor:	_____
Alta _____ Psi. / Baja <u>110</u> Psi.		Chequeo de los relays y seteo de los relés bimetalicos:	_____
Consumos de energía del motor del compresor:		Chequeo del funcionamiento de los switches de presión:	_____
Run _____ Común _____ Start _____		Chequeo del alambrado desde el switch de desconexión hasta la unidad incluyendo térmicos y fusibles:	_____
Amps: _____ Voltaje: <u>220</u>		Verificar el estado del poliducto y línea de 24 voltios:	_____
Amperaje de Fases de Voltaje Directo		Verificar el estado de anclaje de los controles:	_____
L1 _____ L2 _____ L3 _____			
Chequeo por ruidos y vibraciones anormales:	<u>A</u>		

	CONDICION		CONDICION
CIRCUITO DE REFRIGERACION		COMPRESOR	
Chequeo del sistema de tuberías de refrigeración por fugas de gas o de aceite:	_____	Chequeo del nivel de aceite en el cárter:	_____
Estado del aislamiento de las tuberías:	_____	Chequeo del estado y funcionamiento de presostatos de aceite:	_____
Estado de los soportes de las tuberías:	_____	Chequeo del estado y apriete de los bornes:	_____
Estado del filtro secador:	_____	Verificar el estado y funcionamiento de la resistencia del cárter: (si los hay)	_____
Estado del visor de líquido:	_____		
Estado de la válvula de paso:	_____		
Estado de la válvula de expansión o acurrator:	_____		

	CONDICION		CONDICION
SISTEMA DE DISTRIBUCION Y RETORNO DEL AIRE			
Revisar el estado de rejillas y difusores por ruidos anormales:	_____		
Revisar el estado de funcionamiento de los dampers:	_____		
Revisión del ducto por fugas de aire:	_____		
Limpieza de rejillas y difusores:	_____		
Revisión del estado de los fuelles en suministro y retorno:	_____		
Revisión del estado y separación de los colgantes:	_____		
Revisar el estado del aislamiento por deterioro o falla:	_____		

Observaciones y Comentarios Adicionales: se realizó mantenimiento preventivo al equipo queda operando normal

Marlon Jod Nombre del Técnico Recibe: Carlos Rojas Nombre [Firma] Firma _____ Sello

Fecha de Mantenimiento: 28-10-20



0000910

AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V.

REPORTE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cliente: Delecaniba flor blanca Frecuencia: Mensual Bimensual Trimestral
 Correspondiente al mes de: octubre
 Ubicación: sala reuniones Marca: COMFORTSTAR Modelo: 12-000 Serie: _____
 Tipo de equipo: mini split

SERVICIO REALIZADO DURANTE LA INSPECCION

Condiciones del Equipo: Operación Normal: **A** Necesita servicio adicional: **B** Necesita Reparación: **C**

CONDICION		CONDICION
EVAPORADOR		TURBINA Y TRANSMISION
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de turbina y baleros del motor: _____
Chequeo de la bandeja y tubería de drenaje:	<u>A</u>	Consumo de amperaje del motor: _____
Limpieza y estado de los filtros de aire:	<u>A</u>	Chequeo por vibraciones o ruidos anormales: _____
Temperatura del aire de suministro:	<u>A</u> °F	Chequeo del estado y tensión de la faja: _____
CONDENSADOR		CONTROLES ELECTRICOS
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de la operación y limpieza del termostato: _____
Temperatura del aire de descarga:	<u>A</u> °F	Chequeo del protector de frecuencia, fase y voltaje: _____
Chequeo de las presiones del refrigerante:		Chequeo de los contactores de motores y compresor: _____
Alta _____ Psi. / Baja <u>120</u> Psi.		Chequeo de los relays y seteo de los reles bimetálicos: _____
Consumos de energía del compresor:		Chequeo del funcionamiento de los switches de presión: _____
Run _____ Común _____ Start _____		Chequeo del alambrado desde el switch de desconexión hasta la unidad incluyendo térmicos y fusibles: _____
Amps: _____ Voltaje: <u>220</u>		Verificar el estado del poliducto y línea de 24 voltios: _____
Amperaje de Fases de Voltaje Directo		Verificar el estado de anclaje de los controles: _____
L1 _____ L2 _____ L3 _____		
Chequeo por ruidos y vibraciones anormales:	<u>A</u>	COMPRESOR
Consumo de energía del motor del condensador:		Chequeo del nivel de aceite en el cárter: _____
Amps: <u>11</u> Voltaje: <u>220</u>		Chequeo del estado y funcionamiento de presostatos de aceite: _____
CIRCUITO DE REFRIGERACION		Chequeo del estado y apriete de los bornes: _____
Chequeo del sistema de tuberías de refrigeración por fugas de gas o de aceite: _____		Verificar el estado y funcionamiento de la resistencia del cárter: _____ (si los hay)
Estado del aislamiento de las tuberías: _____		SISTEMA DE DISTRIBUCION Y RETORNO DEL AIRE
Estado de los soportes de las tuberías: _____		Revisar el estado de rejillas y difusores por ruidos anormales: _____
Estado del filtro secador: _____		Revisar el estado de funcionamiento de los dampers: _____
Estado del visor de líquido: _____		Revisión del ducto por fugas de aire: _____
Estado de la válvula de paso: _____		Limpieza de rejillas y difusores: _____
Estado de la válvula de expansión o acurrator: _____		Revisión del estado de los fuelles en suministro y retorno: _____
		Revisión del estado y separación de los colgantes: _____
		Revisar el estado del aislamiento por deterioro o falla: _____

Observaciones y Comentarios Adicionales: se realizo mantenimiento preventivo al equipo queda operando normal

Nombre del Técnico: Marlon Joel Recibe: Carlos Peano Firma: _____ Selio: _____

Fecha de Mantenimiento: 28-10-20

AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V.

REPORTE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cliente: Delcaribe florblanca
 Correspondiente al mes de: Octubre Frecuencia: Mensual Bimensual Trimestral
 Ubicación: RRHH Marca: comfortstar Modelo: 12000 Serie: _____
 Tipo de equipo: mini split

SERVICIO REALIZADO DURANTE LA INSPECCION

Condiciones del Equipo: Operación Normal: **A** Necesita servicio adicional: **B** Necesita Reparación: **C**

	CONDICION		CONDICION
EVAPORADOR		TURBINA Y TRANSMISION	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de turbina y baleros del motor:	_____
Chequeo de la bandeja y tubería de drenaje:	<u>A</u>	Consumo de amperaje del motor:	_____
Limpieza y estado de los filtros de aire:	<u>A</u>	Chequeo por vibraciones o ruidos anormales:	_____
Temperatura del aire de suministro:	<u>A</u> °F	Chequeo del estado y tensión de la faja:	_____
CONDENSADOR		CONTROLES ELECTRICOS	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de la operación y limpieza del termostato:	_____
Temperatura del aire de descarga:	<u>A</u> °F	Chequeo del protector de frecuencia, fase y voltaje:	_____
Chequeo de las presiones del refrigerante:		Chequeo de los contactores de motores y compresor:	_____
Alta _____ Psi. / Baja <u>55</u> Psi.		Chequeo de los relays y seteo de los relés bimetalicos:	_____
Consumos de energía del compresor:		Chequeo del funcionamiento de los switches de presión:	_____
Run _____ Común _____ Start _____		Chequeo del alambrado desde el switch de desconexión	_____
Amps: _____ Voltaje: <u>220</u>		hasta la unidad incluyendo térmicos y fusibles:	_____
Amperaje de Fases de Voltaje Directo		Verificar el estado del poliducto y línea de 24 voltios:	_____
L1 _____ L2 _____ L3 _____		Verificar el estado de anclaje de los controles:	_____
Chequeo por ruidos y vibraciones anormales:	<u>A</u>	COMPRESOR	
Consumo de energía del motor del condensador:		Chequeo del nivel de aceite en el cárter:	_____
Amps: <u>14</u> Voltaje: <u>220</u>		Chequeo del estado y funcionamiento de presostatos de aceite:	_____
CIRCUITO DE REFRIGERACION		Chequeo del estado y apriete de los bornes:	_____
Chequeo del sistema de tuberías de refrigeración por fugas	_____	Verificar el estado y funcionamiento de la resistencia del cárter:	_____
de gas o de aceite:	_____	(si los hay)	_____
Estado del aislamiento de las tuberías:	_____	SISTEMA DE DISTRIBUCION Y RETORNO DEL AIRE	
Estado de los soportes de las tuberías:	_____	Revisar el estado de rejillas y difusores por ruidos anormales:	_____
Estado del filtro secador:	_____	Revisar el estado de funcionamiento de los dampers:	_____
Estado del visor de líquido:	_____	Revisión del ducto por fugas de aire:	_____
Estado de la válvula de paso:	_____	Limpieza de rejillas y difusores:	_____
Estado de la válvula de expansión o acurrator:	_____	Revisión del estado de los fuelles en suministro y retorno:	_____
		Revisión del estado y separación de los colgantes:	_____
		Revisar el estado del aislamiento por deterioro o falla:	_____

Observaciones y Comentarios Adicionales: se realizó mantenimiento preventivo
el equipo queda operando normal

Marlou, JAC
Nombre del Técnico

Recibe: Carlos Bonos
Nombre

[Firma]
Firma

Sello

Fecha de Mantenimiento: 28-10-20

AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V.

REPORTE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cliente: DELCARIBE flor blanca Frecuencia: Mensual Bimensual Trimestral
 Correspondiente al mes de: OCTUBRE
 Ubicación: servidor Marca: York Modelo: 12,000 Serie: R 410 a
 Tipo de equipo: Mini split

SERVICIO REALIZADO DURANTE LA INSPECCION

Condiciones del Equipo: Operación Normal: **A** Necesita servicio adicional: **B** Necesita Reparación: **C**

	CONDICION		CONDICION
EVAPORADOR		TURBINA Y TRANSMISION	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de turbina y baleros del motor:	_____
Chequeo de la bandeja y tubería de drenaje:	<u>A</u>	Consumo de amperaje del motor:	_____
Limpieza y estado de los filtros de aire:	<u>A</u>	Chequeo por vibraciones o ruidos anormales:	_____
Temperatura del aire de suministro:	<u>A</u> °F	Chequeo del estado y tensión de la faja:	_____
CONDENSADOR		CONTROLES ELECTRICOS	
Chequeo de la condición del Serpentin:	<u>A</u>	Chequeo de la operación y limpieza del termostato:	_____
Temperatura del aire de descarga:	<u>A</u> °F	Chequeo del protector de frecuencia, fase y voltaje:	_____
Chequeo de las presiones del refrigerante:		Chequeo de los contactores de motores y compresor:	_____
Alta _____ Psi. / Baja <u>110</u> Psi.		Chequeo de los relays y seteo de los relés bimetalicos:	_____
Consumos de energía del compresor:		Chequeo del funcionamiento de los switches de presión:	_____
Run _____ Común 100 Start _____		Chequeo del alambrado desde el switch de desconexión hasta la unidad incluyendo térmicos y fusibles:	_____
Amps: _____ Voltaje: <u>220</u>		Verificar el estado del poliducto y línea de 24 voltios:	_____
Amperaje de Fases de Voltaje Directo		Verificar el estado de anclaje de los controles:	_____
L1 _____ L2 _____ L3 _____	<u>A</u>	COMPRESOR	
Chequeo por ruidos y vibraciones anormales:	_____	Chequeo del nivel de aceite en el cárter:	_____
Consumo de energía del motor del condensador:		Chequeo del estado y funcionamiento de presostatos de aceite:	_____
Amps: _____ Voltaje: _____		Chequeo del estado y apriete de los bornes:	_____
CIRCUITO DE REFRIGERACION		Verificar el estado y funcionamiento de la resistencia del cárter: _____	
Chequeo del sistema de tuberías de refrigeración por fugas de gas o de aceite:	_____	(si los hay)	
Estado del aislamiento de las tuberías:	_____	SISTEMA DE DISTRIBUCION Y RETORNO DEL AIRE	
Estado de los soportes de las tuberías:	_____	Revisar el estado de rejillas y difusores por ruidos anormales:	_____
Estado del filtro secador:	_____	Revisar el estado de funcionamiento de los dampers:	_____
Estado del visor de líquido:	_____	Revisión del ducto por fugas de aire:	_____
Estado de la válvula de paso:	_____	Limpieza de rejillas y difusores:	_____
Estado de la válvula de expansión o acurrator:	_____	Revisión del estado de los fuelles en suministro y retorno:	_____
		Revisión del estado y separación de los colgantes:	_____
		Revisar el estado del aislamiento por deterioro o falla:	_____

Observaciones y Comentarios Adicionales: se realizo mant

Nombre del Técnico: _____ Recibe: Carlos Deana Nombre: _____ Firma: _____ Sello: _____
 Fecha de Mantenimiento: _____



0000910

AIRE INTEGRAL S.A. DE C.V.

REPORTE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cliente: DELCARIBE flor blanca
Correspondiente al mes de: octubre
Ubicación: SALA VENTAS Marca: COMFORT 519 Modelo: 60.000 Serie: R410a
Tipo de equipo: PISO TECHO

SERVICIO REALIZADO DURANTE LA INSPECCION

Condiciones del Equipo: Operación Normal: A Necesita servicio adicional: B Necesita Reparación: C

EVAPORADOR
CONDICION
Chequeo de la condición del Serpentin: A
Chequeo de la bandeja y tubería de drenaje: A
Limpieza y estado de los filtros de aire: A
Temperatura del aire de suministro: A °F
TURBINA Y TRANSMISION
CONDICION
Chequeo de turbina y baleros del motor:
Consumo de amperaje del motor:
Chequeo por vibraciones o ruidos anormales:
Chequeo del estado y tensión de la faja:

CONDENSADOR
CONDICION
Chequeo de la condición del Serpentin: 4
Temperatura del aire de descarga: 4 °F
Chequeo de las presiones del refrigerante:
Alta ___ Psi. / Baja 115 Psi.
Consumos de energía del compresor:
Run ___ Común ___ Start ___
Amps: ___ Voltaje: 220
Amperaje de Fases de Voltaje Directo
L1 ___ L2 ___ L3 ___
Chequeo por ruidos y vibraciones anormales: 4
Consumo de energía del motor del condensador:
Amps: 1.7 Voltaje: 220
CONTROLES ELECTRICOS
CONDICION
Chequeo de la operación y limpieza del termostato:
Chequeo del protector de frecuencia, fase y voltaje:
Chequeo de los contactores de motores y compresor:
Chequeo de los relays y seteo de los reles bimetalicos:
Chequeo del funcionamiento de los switches de presión:
Chequeo del alambrado desde el switch de desconexión hasta la unidad incluyendo térmicos y fusibles:
Verificar el estado del poliducto y línea de 24 voltios:
Verificar el estado de anclaje de los controles:

COMPRESOR
CONDICION
Chequeo del nivel de aceite en el cárter:
Chequeo del estado y funcionamiento de presostatos de aceite:
Chequeo del estado y apriete de los bornes:
Verificar el estado y funcionamiento de la resistencia del cárter: (si los hay)

CIRCUITO DE REFRIGERACION
CONDICION
Chequeo del sistema de tuberías de refrigeración por fugas de gas o de aceite:
Estado del aislamiento de las tuberías:
Estado de los soportes de las tuberías:
Estado del filtro secador:
Estado del visor de líquido:
Estado de la válvula de paso:
Estado de la válvula de expansión o acurrator:

SISTEMA DE DISTRIBUCION Y RETORNO DEL AIRE
CONDICION
Revisar el estado de rejillas y difusores por ruidos anormales:
Revisar el estado de funcionamiento de los dampers:
Revisión del ducto por fugas de aire:
Limpieza de rejillas y difusores:
Revisión del estado de los fuelles en suministro y retorno:
Revisión del estado y separación de los colgantes:
Revisar el estado del aislamiento por deterioro o falla:

Observaciones y Comentarios Adicionales: se realizo mantenimiento preventivo al equipo tenia obstruido el drenaje debido a un desnivel de el drenaje del pague de la bandeja, nosotros necesitamos autorización para modificarlo por el motivo q nosotros no instalamos este equipo, llevara un costo la modificación.

Nombre del Técnico Recibe: Carlos Leon Nombre Firma Seillo